اشتہار نیلام عام رقبہ لاٹ ہائے پراپرٹی سردار کوڑاخان ٹرسٹ (رجسٹرڈ) ضلع مظفر گڑھ

ہر خاص وعام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ رقبہ ٹرسٹ پراپرٹی سردار کوڑاخان جو زیر نگرانی منیجمنٹ کمیٹی سردار کوڑاخان ٹرسٹ مظفر گڑھ ہے کی درج ذیل لاٹ ہائے نیلام عام برائے عرصہ 4 سال پٹہ داری زیر عمل لایا جارہا ہے۔ لاٹ ہائے بذریعہ نیلام عام مورخہ 25.11.2026 بروز بدھ بوقت 10:00 بجے صبح زیر نگرانی منظور شدہ نیلام کمیٹی بمقام ضلع کونسل ہال مظفر گڑھ عمل میں لایا جائے گا۔ کسی لاٹ ہائے کی نیلامی مقررہ تاریخ کو کسی بھی وجہ سے نہ ہونے کی صورت میں نیلامی کی کاروائی مورخہ 26.11.2026 بمقام ضلع کونسل ہال مظفر گڑھ عمل میں لائی جائیگی اور جو افراد نیلامی کی مقرر شدہ سیکورٹی / CDR کی رقم جمع کرانے کے بعد نیلامی میں غیر حاضر ہوں گے ان کی رقم سیکورٹی / CDR بحق ٹرسٹ ضبط کرلی جائے گی، البتہ بولی میں ناکام بولی دہندہ کی سیکورٹی / CDR رقم واپس کر دی جائے گی۔ وہ افراد جو کامیاب بولی دہندہ قرار پانے کے باوجود بولی کا 4/1 حصہ بمطابق ٹرسٹ رولز اسی وقت فوری طور پر جمع نہ کرا سکیں گے، ان کی رقم سیکورٹی / CDR ضبط کرلی جائے گی اور ان لاٹ ہائے کی دوبارہ سے نیلامی کی جائیگی۔

نیلام عام میں حصہ لینے کی شرائط و تفصیل لاٹ ہائے حسب ذیل ہیں۔

1	بولی دہندہ بولی دینے سے قبل متعلقہ لاٹ کے قابل کاشت رقبہ کے Reserve Price as per revenue report کا 10 فیصد حصہ بطور سیکورٹی بذریعہ بینک رسید / CDR بنام سردار کوڑاخان ٹرسٹ کے اکاونٹ نمبر 01661008553737 بینک الفلاح مظفر گڑھ برانچ میں جمع کرانے کے بعد اصل رسید / CDR مورخہ 24.11.2026 تک اکاؤنٹنٹ سردار کوڑاخان ٹرسٹ مظفر گڑھ کے پاس جمع کرانے کا پابند ہو گا۔
2	کامیاب بولی دہندگان بمطابق ٹرسٹ رولز ادائیگیاں ہر سال 10 فیصد اضافہ کے ساتھ ایڈوانس جمع کرانے کا پابند ہونگے اور تاخیر کی صورت میں مزید 15 فیصد سالانہ جرمانہ جمع کرانے کے پابند ہوں گے، جو بھی مستاجر حسب رولز دیے گئے، اوقات میں ادائیگی نہ کر سکیں گے، انکی جمع شدہ سیکورٹی اور 4/1 حصہ ضبط کرتے ہوئے نہ صرف لاٹ کا قبضہ واپس واہ گذار کرالیا جائے گا بلکہ سالانہ جرمانہ 15% کے حساب سے وصول کرتے ہوئے لاٹ کو دوبارہ نیلام عام کر دیا جائیگا۔ ٹرسٹ رولز کی کاپی دفتر ھذا سے وصول کی جاسکتی ہے۔
3	کوئی مستاجر / بولی دہندہ کاشت سیزن میں تاخیر یا قبل ازیں لاٹ ملاحظہ نہ کرسکنے کا بہانہ کرنے کا مجاز نہ ہو گا۔ بغیر اطلاع لاٹ چھوڑنے والے کو بولی کا 50 فیصد جرمانہ ادا کرنا ہو گا۔
4	کوئی بھی کامیاب بولی دہندہ / مستاجر منظوری لیٹر جاری ہونے کے اندر 10 یوم ضمانت نامہ / سیکورٹی چیک اور واجبات مقررشدہ ایڈوانس رقم جمع کرا کر قبضہ حاصل کرنے کا مجاز ہو گا اور 10 دن کے اندر قبضہ نہ ملنے یا کسی دیگر مسئلہ کی بابت چیئرمین صاحب کو تحریری درخواست دے سکتا ہے بعد ازاں کسی قسم کا کوئی عذر و اعتراض قابل قبول نہ ہو گا۔
5	کوئی بھی ٹرسٹ کا باقیدار بولی دینے کا اہل نہ ہو گا البتہ بقایاجات جمع کرانے اور نیلامی کی دیگر تمام شرائط کو پورا کر کے بولی میں حصہ لے سکے گا۔ مزید کسی بھی لاٹ کے حوالے سے بقایاجات اگر تاریخ نیلامی سے قبل ادا کر دیئے جائیں گے تو اس لاٹ کی نیلامی روک دی جائے گی۔
6	لاٹ ہائے کے رقبہ کی تفصیل، مربع جات، خسرہ جات دفتر سپرنٹنڈنٹ ٹرسٹ پراپرٹی سردار کوڑاخان مظفر گڑھ سے حاصل کی جاسکتی ہیں۔ نیز علاقہ میں موجود ٹرسٹ سٹاف / محکمہ ریونیو سے کسی بھی لاٹ یا رقبہ کی تصدیق نیلامی میں حصہ لینے سے قبل کی جاسکتی ہے۔ نیز مجاز اتھارٹی کسی بھی وقت ٹرسٹ کے مفاد میں لاٹ ہائے کو کینسل کر سکتی ہے۔
7	نیلامی میں کامیاب بولی دہندہ سے FBR کے Income Tax Ordinance, 2001 کے Section 236-A کے تحت قابل اطلاق ایڈوانس ٹیکس وصول کیا جائے گا۔ ایکٹو فائلر بولی دہندہ کو منظور شدہ بولی کی کل رقم کا 10 فیصد ٹیکس جبکہ نان فائلر / نان ایکٹو بولی دہندہ کو منظور شدہ بولی کی کل رقم کا 20 فیصد انکم ٹیکس ادا کرنا ہو گا، یا قانون / ایف بی آر کے نافذ العمل قواعد کے مطابق قابل اطلاق شرح سے ٹیکس وصول کیا جائے گا۔
8	کسی بھی مستاجر / کامیاب بولی دہندہ کو یہ اختیار نہ ہو گا کہ الاٹ شدہ لاٹ مذکورہ کو مزید آگے پٹہ داری پر دے۔ اگر کوئی بھی مستاجر لاٹ کو آگے مزید پٹہ داری پر دے گا تو وہ خود ذمہ دار ہو گا اور بمطابق ٹرسٹ رولز اس کے خلاف قانونی کاروائی عمل میں لائی جائیگی۔
9	شیڈول ورقبہ بمطابق Reserve Price مواضعات سردار کوڑاخان ٹرسٹ آمدہ رپورٹ اسسٹنٹ کمشنر صاحب تحصیل جتوئی و آمدہ رپورٹ اسسٹنٹ کمشنر صاحبان تحصیل راجن پور اور جام پور کے مطابق لاٹ ہائے کی بولی نیلام عام ہو گی۔ تمام کامیاب بولی دہندہ موقع پر بولی کا 4/1 حصہ بمعہ قبل ازیں جمع شدہ رقم سیکورٹی / CDR جمع کروانے کے پابند ہونگے بصورت دیگر ان کی بولی کو منظور نہ کیا جائے گا اور مذکورہ لاٹ کو اسی وقت اس کی زر نیلام / جمع شدہ زر سیکورٹی ضبط کرتے ہوئے دوبارہ نیلام عام کر دیا جائے گا اور مذکورہ بولی دہندہ کا کوئی عذر قابل وقبول نہ ہو گا۔

CamScanner

10	بولی میں حصہ لینے کے خواہشمند افراد موقع پرCDR/بینک ڈیپازٹ سلپ بینک عملہ کے پاس جمع کراکر بھی بولی میں حصہ لے سکیں گے۔
11	شہر کے اندر(حدود کمیٹی /یونین کونسل)میں موجود اراضی کاروبار یا کسی دیگر جائز/ قانونی استعمال کے لئے بھی حسب ضابطہ الاٹمنٹ کرائی جا سکتی ہے۔
12	جملہ لاٹ کوئی بھی فرد ، ادارہ ، فرم یا کمپنی مطابق شرائط حاصل کرنے کے حقدار ہونگے۔
13	اگر کوئی بھی فرد، فرم یا کمپنی دریا برد لاٹ یا بنجر لاٹ کسی بھی مقصد بشمول مچھلی فارم، جھینگا فارم یا کیکڑے وغیرہ کی افزائش یا کاروبار کے لئے لینا چاہے تو وہ حسب ضابطہ لاٹ الاٹ کروانے کا مجاز ہو گا۔
14	موقع پر کسی بھی لاٹ کی بولی نہ دیے جانے کا فیصلہ آکشن کمیٹی کر سکتی ہے ۔ جس کو کہیں بھی چیلنج نہیں کیا جا سکے گا۔

نوٹ:۔ اشتہارہذا زیر کار جعبہدی (جدید لاٹ بندی) کے مطابق تیار کیا گیا ہے۔

نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪	نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪	نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪
			مرلہ	کنال						مرلہ	کنال						مرلہ	کنال		
1	قیصر غزلانی	1	4	26	196500	19650	131	رام پور سوئم	136/2	0	200	1500000	150000	261	رام پور سوئم	206/3/1	1	109	408938	40894
2	قیصر غزلانی	2	12	24	184500	18450	132	رام پور سوئم	137/1	0	200	1500000	150000	262	رام پور سوئم	206/3/2	0	109	408750	40875
3	جوئی جنوبی	4	5	18	136875	13688	133	رام پور سوئم	137/2	0	200	1500000	150000	263	رام پور سوئم	207/1	15	243	914063	91406
4	جوئی جنوبی	5	14	82	620250	62025	134	رام پور سوئم	141/1	0	200	1500000	150000	264	ڈیرہ کوڑا	4/1	16	68	258000	25800
5	جوئی جنوبی	6	14	2	20250	2025	135	رام پور سوئم	141/2	0	200	1500000	150000	265	ڈیرہ کوڑا	4/2	4	85	319500	31950
6	جوئی شمالی	1	8	41	310500	31050	136	رام پور سوئم	142/1	0	200	1500000	150000	266	ڈیرہ کوڑا	5	0	200	750000	75000
7	جوئی شمالی	6	0	160	1200000	120000	137	رام پور سوئم	143/1	0	200	1500000	150000	267	ڈیرہ کوڑا	6	6	162	608625	60863
8	جوئی شمالی	8	4	146	1096500	109650	138	رام پور سوئم	143/2	0	200	1500000	150000	268	ڈیرہ کوڑا	9/1	0	100	375000	37500
9	جوئی شمالی	9	9	150	1128375	112838	139	رام پور سوئم	144/2	0	200	1500000	150000	269	ڈیرہ کوڑا	9/2	0	100	375000	37500
10	جوئی شمالی	12	0	47	352500	35250	140	رام پور سوئم	145/1	0	200	1500000	150000	270	ڈیرہ کوڑا	11/1	0	52	195000	19500
11	جوئی شمالی	14	0	10	75000	7500	141	رام پور سوئم	145/2	0	200	1500000	150000	271	ڈیرہ کوڑا	11/2	0	52	195000	19500
12	جوئی شمالی	21	0	4	30000	3000	142	رام پور سوئم	146/1	0	200	1500000	150000	272	ڈیرہ کوڑا	24	5	149	559688	55969
13	جوئی شمالی	22	11	7	56625	5663	143	رام پور سوئم	146/2	0	200	1500000	150000	273	ڈیرہ کوڑا	25	0	200	750000	75000
14	جوئی شمالی	23	0	4	30000	3000	144	رام پور سوئم	147/1	0	200	1500000	150000	274	ڈیرہ کوڑا	26	0	200	750000	75000
15	جوئی شمالی	24	0	4	30000	3000	145	رام پور سوئم	147/2/1	0	100	375000	37500	275	ڈیرہ کوڑا	27/1	0	100	375000	37500
16	جوئی شمالی	26	0	44	330000	33000	146	رام پور سوئم	147/2/2	0	100	375000	37500	276	ڈیرہ کوڑا	27/2	0	100	375000	37500
17	جوئی شمالی	25	0	4	30000	3000	147	رام پور سوئم	148/1/1	0	100	375000	37500	277	ڈیرہ کوڑا	36/2	0	100	375000	37500
18	جوئی شمالی	29	8	2	18000	1800	148	رام پور سوئم	148/1/2	0	100	375000	37500	278	ڈیرہ کوڑا	37	12	188	707250	70725
19	جوئی شمالی	33	9	20	153375	15338	149	رام پور سوئم	148/2/1	0	100	375000	37500	279	ڈیرہ کوڑا	41	10	144	541875	54188

CamScanner

نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زرِ سیکورٹی 10%
			مرلہ	کنال		
20	جتوئی شمالی	34	18	100	756750	75675
21	جتوئی شمالی	35	0	32	240000	24000
22	چک راو	1	7	160	1202625	120263
23	راو	2	4	14	106500	10650
24	راو	3	16	16	126000	12600
25	سہو	1	15	2	20625	2063
26	بیٹ سلیمان	2	13	32	244875	24488
27	موچیوالا	46/2	8	174	654000	65400
28	موچیوالا	49/1/1	0	80	300000	30000
29	موچیوالا	50/1	9	190	1428375	142838
30	موچیوالا	51/2	17	184	1386375	138638
31	موچیوالا	52/1	0	240	1800000	180000
32	فتح پور جنوبی دوئم	1	12	42	319500	31950
33	کوٹلہ بند علی	55	6	138	1037250	103725
34	کوٹلہ بند علی	58	19	105	794625	79463
35	ٹھٹھہ چنڈیراں	68 To 74/1	4	157	1179000	117900
36	ٹھٹھہ چنڈیراں	68 To 74/2	0	128	960000	96000
37	جگی والا	1	17	21	68281	6828
38	شہباز پور	1	0	11	82500	8250
39	وید اد	1	6	32	242250	24225
40	سید پور	1	4	213	799500	79950
41	سید پور	4/1	0	100	375000	37500
42	سید پور	4/2	0	100	375000	37500
43	سید پور	5/1	0	100	375000	37500
44	سید پور	5/2	0	100	375000	37500
45	سید پور	6	18	181	682125	68213
46	رام پور سوئم	148/2/2	0	100	375000	37500
47	رام پور سوئم	149/1/1	0	104	390000	39000
48	رام پور سوئم	149/1/2	0	138	517500	51750
49	رام پور سوئم	149/2/1	0	113	423750	42375
50	رام پور سوئم	149/2/2	0	100	375000	37500
51	رام پور سوئم	150/1/1	0	100	375000	37500
52	رام پور سوئم	150/1/2	0	100	375000	37500
53	رام پور سوئم	150/2/1	0	100	375000	37500
54	رام پور سوئم	150/2/2	0	100	375000	37500
55	رام پور سوئم	151/1/1	0	100	375000	37500
56	رام پور سوئم	151/1/2	0	100	375000	37500
57	رام پور سوئم	151/2	0	200	1500000	150000
58	رام پور سوئم	152/1	0	200	1500000	150000
59	رام پور سوئم	152/2	0	200	1500000	150000
60	رام پور سوئم	153/1	0	200	1500000	150000
61	رام پور سوئم	153/2	0	200	1500000	150000
62	رام پور سوئم	154/1	0	200	1500000	150000
63	رام پور سوئم	154/2	0	200	1500000	150000
64	رام پور سوئم	155/1	0	200	1500000	150000
65	رام پور سوئم	155/2	0	200	1500000	150000
66	رام پور سوئم	156/1	0	200	1500000	150000
67	رام پور سوئم	156/2	0	200	1500000	150000
68	رام پور سوئم	157/1	0	200	1500000	150000
69	رام پور سوئم	157/2	0	200	1500000	150000
70	رام پور سوئم	158/1	0	200	1500000	150000
71	رام پور سوئم	158/2	0	240	1800000	180000
72	ڈیرہ کوڑا	42	10	144	541875	54188
73	ڈیرہ کوڑا	43	10	144	541875	54188
74	ڈیرہ کوڑا	44	10	144	541875	54188
75	ڈیرہ کوڑا	45	10	144	541875	54188
76	ڈھاکہ علی پور	1	16	93	703500	70350
77	گلاب شاہ جام پور	1	4	29	109500	10950
78	کچی بخش جام پور	1	0	100	750000	75000
79	کچی بخش جام پور	2	0	100	125000	12500
80	کچی بخش جام پور	3	0	100	125000	12500
81	کچی بخش جام پور	4	0	100	125000	12500
82	کچی بخش جام پور	5	0	100	125000	12500
83	کچی بخش جام پور	6	0	100	125000	12500
84	کچی بخش جام پور	7	0	100	125000	12500
85	کچی بخش جام پور	8	0	100	125000	12500
86	کچی بخش جام پور	9	0	100	125000	12500
87	کچی بخش جام پور	10	0	100	125000	12500
88	کچی بخش جام پور	11	0	100	125000	12500
89	کچی بخش جام پور	12	0	100	125000	12500
90	کچی بخش جام پور	13	0	100	125000	12500
91	کچی بخش جام پور	14	0	100	125000	12500
92	کچی بخش جام پور	15	0	100	125000	12500
93	کچی بخش جام پور	16	0	100	125000	12500
94	کچی بخش جام پور	17	0	100	125000	12500
95	کچی بخش جام پور	18	0	100	125000	12500
96	کچی بخش جام پور	19	18	138	173625	17363
97	دین پور جام پور	1	0	100	125000	12500

CamScanner

زر سیکورٹی 10٪	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار	زر سیکورٹی 10٪	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار	زر سیکورٹی 10٪	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار
		کنال	مرلہ						کنال	مرلہ						کنال	مرلہ			
12500	125000	100	0	2	دین پور جام پور	306	150000	1500000	200	0	159/1	رام پور سوئم	176	37500	375000	100	0	8/1	سید پور	46
12500	125000	100	0	3	دین پور جام پور	307	150000	1500000	200	0	159/2	رام پور سوئم	177	37500	375000	100	0	8/2	سید پور	47
12500	125000	100	0	4	دین پور جام پور	308	150000	1500000	200	0	160/1	رام پور سوئم	178	37500	375000	100	0	9/1	سید پور	48
12500	125000	100	0	5	دین پور جام پور	309	150000	1500000	200	0	160/2	رام پور سوئم	179	37500	375000	100	0	9/2	سید پور	49
12500	125000	100	0	6	دین پور جام پور	310	150000	1500000	200	0	161/1	رام پور سوئم	180	37500	375000	100	0	10/1	سید پور	50
12500	125000	100	0	7	دین پور جام پور	311	150000	1500000	200	0	161/2	رام پور سوئم	181	37500	375000	100	0	10/2	سید پور	51
12500	125000	100	0	8	دین پور جام پور	312	150000	1500000	200	0	162/1	رام پور سوئم	182	37500	375000	100	0	12/1	سید پور	52
12500	125000	100	0	9	دین پور جام پور	313	150000	1500000	200	0	162/2	رام پور سوئم	183	37500	375000	100	0	12/2	سید پور	53
12500	125000	100	0	10	دین پور جام پور	314	150000	1500000	200	0	163/1	رام پور سوئم	184	37500	375000	100	0	13/1	سید پور	54
12500	125000	100	0	11	دین پور جام پور	315	150000	1500000	200	0	163/2	رام پور سوئم	185	37500	375000	100	0	13/2	سید پور	55
12550	125500	100	8	12	دین پور جام پور	316	150000	1500000	200	0	164/1	رام پور سوئم	186	36000	360000	96	0	16/1	سید پور	56
12500	125000	100	0	13	دین پور جام پور	317	75000	750000	100	0	164/2/1	رام پور سوئم	187	36000	360000	96	0	16/2	سید پور	57
12500	125000	100	0	14	دین پور جام پور	318	75000	750000	100	0	164/2/2	رام پور سوئم	188	21994	219938	58	13	17/1	سید پور	58
12500	125000	100	0	15	دین پور جام پور	319	38906	389063	103	15	165/1/1	رام پور سوئم	189	25706	257063	68	11	17/2	سید پور	59
12500	125000	100	0	16	دین پور جام پور	320	38906	389063	103	15	165/1/2	رام پور سوئم	190	22594	225938	60	5	85/1/1	رام پور اول	60
12500	125000	100	0	17	دین پور جام پور	321	38906	389063	103	15	165/2/1	رام پور سوئم	191	36656	366563	97	15	85/1/2	رام پور اول	61
12500	125000	100	0	18	دین پور جام پور	322	38906	389063	103	15	165/2/2	رام پور سوئم	192	37500	375000	100	0	85/2/1	رام پور اول	62
12500	125000	100	0	19	دین پور جام پور	323	37500	375000	100	0	166/1/1	رام پور سوئم	193	37500	375000	100	0	85/2/2	رام پور اول	63
12500	125000	100	0	20	دین پور جام پور	324	37500	375000	100	0	166/1/2	رام پور سوئم	194	37500	375000	100	0	86/1/1	رام پور اول	64
12500	125000	100	0	21	دین پور جام پور	325	40050	400500	106	16	166/2	رام پور سوئم	195	37500	375000	100	0	86/1/2	رام پور اول	65
12500	125000	100	0	22	دین پور جام پور	326	75000	750000	200	0	166/3	رام پور سوئم	196	37500	375000	100	0	86/2/1	رام پور اول	66
12500	125000	100	0	23	دین پور جام پور	327	60000	600000	160	0	167/1	رام پور سوئم	197	37500	375000	100	0	86/2/2	رام پور اول	67
12500	125000	100	0	24	دین پور جام پور	328	120000	1200000	160	0	168/2	رام پور سوئم	198	37500	375000	100	0	87/1/1	رام پور اول	68
12500	125000	100	0	25	دین پور جام پور	329	132000	1320000	176	0	168/3	رام پور سوئم	199	37500	375000	100	0	87/1/2	رام پور اول	69
12500	125000	100	0	26	دین پور جام پور	330	42000	420000	112	0	168/4/1	رام پور سوئم	200	72675	726750	193	16	88/1	رام پور اول	70
12500	125000	100	0	27	دین پور جام پور	331	39750	397500	106	0	168/4/2	رام پور سوئم	201	150000	1500000	200	0	89/1	رام پور اول	71

CamScanner

نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪	نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪	نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر سیکورٹی 10٪
			مرلہ	کنال						مرلہ	کنال						مرلہ	کنال		
72	رام پور اول	94/1/2	0	100	750000	75000	202	رام پور سوئم	169/5	0	240	1800000	180000	332	دین پور جام پور	28	0	100	125000	12500
73	رام پور اول	94/2	0	202	1515000	151500	203	رام پور سوئم	170/2	0	200	1500000	150000	333	دین پور جام پور	29	0	100	125000	12500
74	رام پور اول	95/1	0	202	1515000	151500	204	رام پور سوئم	171/2	15	137	516563	51656	334	دین پور جام پور	30	0	100	125000	12500
75	رام پور اول	98/2/1	11	101	380813	38081	205	رام پور سوئم	172/1	10	275	2066250	206625	335	دین پور جام پور	31	0	100	125000	12500
76	رام پور اول	98/2/2	9	109	410438	41044	206	رام پور سوئم	173/2	13	212	1594875	159488	336	دین پور جام پور	32	0	100	125000	12500
77	رام پور اول	98/3	0	200	750000	75000	207	رام پور سوئم	174/1	10	275	2066250	206625	337	دین پور جام پور	33	0	100	125000	12500
78	رام پور اول	99/1/1	0	100	375000	37500	208	رام پور سوئم	175/1	0	200	1500000	150000	338	دین پور جام پور	34	0	100	125000	12500
79	رام پور اول	99/1/2	0	100	375000	37500	209	رام پور سوئم	176/1	2	99	743250	74325	339	دین پور جام پور	35	0	100	125000	12500
80	رام پور اول	99/2	0	200	750000	75000	210	رام پور سوئم	176/2	0	200	1500000	150000	340	دین پور جام پور	36	0	100	125000	12500
81	رام پور اول	100	9	147	552938	55294	211	رام پور سوئم	176/3	0	200	1500000	150000	341	دین پور جام پور	37	0	100	125000	12500
82	رام پور اول	101/1	0	200	750000	75000	212	رام پور سوئم	177/1	0	200	1500000	150000	342	دین پور جام پور	38	0	100	125000	12500
83	رام پور اول	101/2	19	212	798563	79856	213	رام پور سوئم	177/2	0	200	1500000	150000	343	دین پور جام پور	39	0	100	125000	12500
84	رام پور اول	102/1/1	7	97	365063	36506	214	رام پور سوئم	178/1	0	200	1500000	150000	344	دین پور جام پور	40	0	100	125000	12500
85	رام پور اول	102/1/2	13	156	587438	58744	215	رام پور سوئم	178/2	0	200	1500000	150000	345	دین پور جام پور	41	0	100	125000	12500
86	رام پور اول	104/2	0	200	1500000	150000	216	رام پور سوئم	180/1	0	200	750000	75000	346	دین پور جام پور	42	0	100	125000	12500
87	رام پور اول	105/1	0	200	1500000	150000	217	رام پور سوئم	180/2	0	200	750000	75000	347	دین پور جام پور	43	0	100	125000	12500
88	رام پور اول	105/2	0	200	1500000	150000	218	رام پور سوئم	181/1/1	0	100	375000	37500	348	دین پور جام پور	44	0	100	125000	12500
89	رام پور اول	106/1	0	200	1500000	150000	219	رام پور سوئم	181/1/2	0	100	375000	37500	349	دین پور جام پور	45	0	100	125000	12500
90	رام پور اول	109/2	0	200	1500000	150000	220	رام پور سوئم	181/2/2	0	100	375000	37500	350	دین پور جام پور	46	0	100	125000	12500
91	رام پور اول	111/2	0	200	1500000	150000	221	رام پور سوئم	182/2	0	255	956250	95625	351	دین پور جام پور	47	6	100	125375	12538
92	رام پور اول	112/1	0	200	1500000	150000	222	رام پور سوئم	183/3	0	200	750000	75000	352	دین پور جام پور	48	0	100	125000	12500
93	رام پور اول	112/2	0	200	1500000	150000	223	رام پور سوئم	184/2	0	200	750000	75000	353	دین پور جام پور	49	0	100	125000	12500
94	رام پور اول	114/1	0	200	1500000	150000	224	رام پور سوئم	185/2	0	200	750000	75000	354	دین پور جام پور	50	0	100	125000	12500
95	رام پور اول	114/2	0	200	1500000	150000	225	رام پور سوئم	186/1	0	200	750000	75000	355	دین پور جام پور	51	0	100	125000	12500
96	رام پور اول	116/1	0	200	1500000	150000	226	رام پور سوئم	186/2/1	0	100	375000	37500	356	دین پور جام پور	52	0	100	125000	12500
97	رام پور اول	116/2	0	200	1500000	150000	227	رام پور سوئم	186/2/2	0	100	375000	37500	357	دین پور جام پور	53	0	100	125000	12500

CamScanner

زرِ سیکورٹی 10%	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار	زرِ سیکورٹی 10%	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار	زرِ سیکورٹی 10%	Reserve Price without tax	رقبہ		لاٹ نمبر	موضع	نمبر شمار
		کنال	مرلہ						کنال	مرلہ						کنال	مرلہ			
12500	125000	100	0	54	دین پور جام پور	358	75000	750000	100	0	187/1/1	رام پور سوئم	228	150000	1500000	200	0	117/2	رام پور اول	98
12500	125000	100	0	55	دین پور جام پور	359	75000	750000	100	0	187/1/2	رام پور سوئم	229	150000	1500000	200	0	118/1	رام پور اول	99
12500	125000	100	0	56	دین پور جام پور	360	75000	750000	100	0	187/2/1	رام پور سوئم	230	193500	1935000	258	0	120/1	رام پور اول	100
12500	125000	100	0	57	دین پور جام پور	361	75000	750000	100	0	187/2/2	رام پور سوئم	231	150000	1500000	200	0	121/1	رام پور اول	101
12500	125000	100	0	58	دین پور جام پور	362	150000	1500000	200	0	188/2	رام پور سوئم	232	150000	1500000	200	0	121/2	رام پور اول	102
12500	125000	100	0	59	دین پور جام پور	363	150000	1500000	200	0	189/1	رام پور سوئم	233	150000	1500000	200	0	122/1	رام پور اول	103
12500	125000	100	0	60	دین پور جام پور	364	160500	1605000	214	0	189/2	رام پور سوئم	234	150000	1500000	200	0	123/1	رام پور اول	104
12500	125000	100	0	61	دین پور جام پور	365	214950	2149500	286	12	190/1	رام پور سوئم	235	150000	1500000	200	0	125/1	رام پور اول	105
12500	125000	100	0	62	دین پور جام پور	366	75000	750000	200	0	191/2	رام پور سوئم	236	150000	1500000	200	0	125/2	رام پور اول	106
12500	125000	100	0	63	دین پور جام پور	367	75000	750000	200	0	192/1	رام پور سوئم	237	150000	1500000	200	0	127/1	رام پور اول	107
12500	125000	100	0	64	دین پور جام پور	368	75000	750000	200	0	192/2	رام پور سوئم	238	150000	1500000	200	0	127/2	رام پور اول	108
12500	125000	100	0	65	دین پور جام پور	369	75000	750000	200	0	193/2	رام پور سوئم	239	150000	1500000	200	0	128/1	رام پور اول	109
12500	125000	100	0	66	دین پور جام پور	370	75000	750000	200	0	194/1	رام پور سوئم	240	123188	1231875	164	5	128/3	رام پور اول	110
12500	125000	100	0	67	دین پور جام پور	371	37500	375000	100	0	195/1/1	رام پور سوئم	241	26794	267938	71	9	129/1/1	رام پور سوئم	111
12500	125000	100	0	68	دین پور جام پور	372	37500	375000	100	0	195/1/2	رام پور سوئم	242	22706	227063	60	11	129/1/2	رام پور سوئم	112
12500	125000	100	0	69	دین پور جام پور	373	37500	375000	100	0	195/2/1	رام پور سوئم	243	37500	375000	100	0	129/2/1	رام پور سوئم	113
12500	125000	100	0	70	دین پور جام پور	374	37500	375000	100	0	195/2/2	رام پور سوئم	244	37500	375000	100	0	129/2/2	رام پور سوئم	114
12500	125000	100	0	71	دین پور جام پور	375	37500	375000	100	0	196/1/1	رام پور سوئم	245	37500	375000	100	0	129/3/1	رام پور سوئم	115
12500	125000	100	0	72	دین پور جام پور	376	39825	398250	106	4	196/1/2	رام پور سوئم	246	37500	375000	100	0	129/3/2	رام پور سوئم	116
12500	125000	100	0	73	دین پور جام پور	377	96919	969188	258	9	196/2	رام پور سوئم	247	37500	375000	100	0	130/1/1	رام پور سوئم	117
12500	125000	100	0	74	دین پور جام پور	378	75000	750000	200	0	198/2	رام پور سوئم	248	37500	375000	100	0	130/1/2	رام پور سوئم	118
12500	125000	100	0	75	دین پور جام پور	379	75000	750000	200	0	199/1	رام پور سوئم	249	37500	375000	100	0	130/2/1	رام پور سوئم	119
12500	125000	100	0	76	دین پور جام پور	380	79613	796125	212	6	200/2	رام پور سوئم	250	37500	375000	100	0	130/2/2	رام پور سوئم	120
12500	125000	100	0	77	دین پور جام پور	381	69075	690750	184	4	201/1	رام پور سوئم	251	37500	375000	100	0	131/1	رام پور سوئم	121
12500	125000	100	0	78	دین پور جام پور	382	75000	750000	200	0	202/2	رام پور سوئم	252	75000	750000	100	0	131/2/1	رام پور سوئم	122
9213	92125	73	14	79	دین پور جام پور	383	75000	750000	200	0	203/2	رام پور سوئم	253	75000	750000	100	0	131/2/2	رام پور سوئم	123

CamScanner

نمبر شمار	موضع	لاٹ نمبر	رقبہ		Reserve Price without tax	زر بیعانہ 10%
			کنال	مرلہ		
124	راجن پور سوئم	132/1/1	100	0	750000	75000
125	راجن پور سوئم	132/2/1	200	0	1500000	150000
126	راجن پور سوئم	133/2/2	100	0	750000	75000
127	راجن پور سوئم	134/1	200	0	1500000	150000
128	راجن پور سوئم	134/2	200	0	1500000	150000
129	راجن پور سوئم	135/1	200	0	1500000	150000
130	راجن پور سوئم	136/1	200	0	1500000	150000
254	راجن پور سوئم	204/2	191	13	718688	71869
255	راجن پور سوئم	205/1	197	16	741750	74175
256	راجن پور سوئم	205/2/1	100	0	375000	37500
257	راجن پور سوئم	205/2/2	100	0	375000	37500
258	راجن پور سوئم	205/3/1	100	0	375000	37500
259	راجن پور سوئم	205/3/2	100	0	375000	37500
260	راجن پور سوئم	206/2/1	72	0	270000	27000
384	کوٹلہ مظفاں جام پور	1	63	12	318000	31800
385	نور پور راجن پور	1	74	11	391386	39139
386	رقبہ نصیر راجن پور	1	160	0	600000	60000
387	رقبہ نصیر راجن پور	2	149	12	561000	56100
388	ٹاؤن راجن پور	1	15	16	49375	4938
389	بیٹ غرلائی راجن پور	3	82	5	207681	20768

388 سردار کوڑاخان ٹرسٹ کی ایک منزلہ عمارت، کل رقبہ 24 مرلہ، نزد تھانہ جتوئی، شہر جتوئی کے مرکزی مقام پر واقع ہے اور چار سالہ مدت کے لیے کرایہ پر دینے کی غرض سے خالی ہے۔ عمارت شہر کے وسط میں واقع ہونے کی وجہ سے ہوٹل، سکول، تعلیمی ادارے، دفاتر یا دیگر تجارتی و کاروباری سرگرمیوں کے لیے نہایت موزوں ہے۔ دلچسپی رکھنے والے ادارے اور افراد نیلام عام میں شرکت کر کے ٹرسٹ رولز کے مطابق عمارت کرایہ پر حاصل کرنے کے لیے بولی دے سکتے ہیں۔ نیلامی کی بولی سالانہ کرایہ مبلغ 277,931 روپے (ماہانہ تقریباً 23,160 روپے) سے شروع ہوگی، جبکہ ریزرو پرائس/سکیورٹی کی مد میں مبلغ 27,800 روپے جمع کرانا لازم ہوگا۔

نوٹ:

1. موضع ڈیرہ کوڑاخان میں واقع لاٹ نمبر 41، 42، 43، 44 اور 45 غیر آباد ہیں، جہاں جھاڑ، کانہ، لئی، کونڈر اور دیگر قدرتی نباتات و جھاڑیاں موجود ہیں۔ اس سلسلے میں متعلقہ کاروبار سے وابستہ حضرات کے لیے ایک بہترین موقع فراہم کیا جا رہا ہے کہ وہ مذکورہ لاٹس کو نیلامی کے ذریعے حاصل کر کے ان سے کاروباری و معاشی فوائد حاصل کر سکتے ہیں اور اپنے موجودہ کاروبار کو مزید وسعت دے سکتے ہیں۔ لہٰذا دلچسپی رکھنے والے تمام افراد نیلامی میں شرکت کر کے اس موقع سے بھرپور فائدہ اٹھائیں۔
2. جملہ باقیداران / مستاجران کو مطلع کیا جاتا ہے کہ وہ اپنی جملہ ادائیگیاں اور بقایاجات ڈائریکٹ ٹرسٹ اکاؤنٹ نمبر 01661008553737 بینک الفلاح مظفر گڑھ برانچ میں جمع کرائیں۔ دستی کسی بھی شخص / اہلکار کو نہ دیں۔
3. اگر کوئی لاٹ غلطی سے مشتہر ہو گئی ہو تو اس کا مستاجر Competent Authority کو درخواست بمع ریکارڈ پیش کر کے اپنا بقیہ عرصہ مستاجری کا حق محفوظ رکھ سکتا ہے۔
4. جملہ بولی دہندگان لاٹ حاصل کرنے سے قبل متعلقہ لاٹ کا رقبہ خود ملاحظہ کر سکتے ہیں بعد از منظوری ان کا کوئی بھی عذر و اعتراض قابل قبول نہ ہوگا
5. عوام الناس کو مطلع کیا جاتا ہے کہ وہ کسی بھی مقام پر ایسی ٹرسٹ پراپرٹی جو اب تک کسی بھی وجہ سے پوشیدہ ہو یا کہیں ناجائز قبضہ ہو تو اس کی نشاندہی کریں۔ (نشاندہی کرنے والے کا نام صیغہ راز میں رکھا جائے گا)۔

المشتہر

جلیل احمد، ڈسٹرکٹ ایڈمنسٹریٹر / چیف منیجمنٹ کمیٹی سردار کوڑاخان ٹرسٹ (رجسٹرڈ) مظفر گڑھ

CHAIRMAN
Sardar Kaura Khan Trust
District & Session Judge,
Muzaffargarh

CamScanner